

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 25 /STNMT-TTPTQĐ

V/v xin bổ sung kinh phí cấm mốc  
quỹ đất thu hồi ngoài quy hoạch  
dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm  
ứng phó với biến đổi khí hậu, phát  
triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và  
phía Đông huyện Sơn Tịnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 01 năm 2022

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 1052/TTPTQĐ ngày 31/12/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về việc xin bổ sung kinh phí cấm mốc quỹ đất thu hồi ngoài quy hoạch dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh. Qua xem xét nội dung Công văn số 1052/TTPTQĐ ngày 31/12/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và yêu cầu của UBND thành phố tại nội dung Thông báo số 1033/TB-UBND ngày 29/10/2021 liên quan đến công tác bàn giao hạng mục đê, kè thuộc dự án theo chỉ đạo UBND tỉnh tại nội dung Công văn số 4444/UBND-NNTN ngày 31/8/2021 về việc bàn giao hạng mục đê, kè dự án: Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính xem xét tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí thực hiện xác định ranh giới, cấm mốc giới liên quan đến phần diện tích đất thừa sau khi thực hiện dự án với nội dung như sau:

Dự án Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 và phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại các Quyết định số 400/QĐ-UBND ngày 07/3/2018; Quyết định số 340/QĐ-UBND ngày 17/3/2020 giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi làm Chủ đầu tư dự án với thời gian thực hiện từ năm: 2015- 2020.

I. Thông tin chung của dự án.

1. Tên dự án: Xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Địa điểm xây dựng: xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

3. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng:

3.1. Đầu tư xây dựng mới tuyến đê, kè với chiều dài thiết kế:  $L_{đê}=3.583,59m$ .

+ Cao trình đỉnh đê thiết kế: +2,50m.

+ Đỉnh đê có kết hợp làm đường giao thông bằng bê tông M300 dày 24cm.

+ Các công trình trên đê: Xây dựng 18 cống qua đê dùng để tiêu và cung cấp nước cho phần diện tích hồ nuôi trồng thủy sản bên trong đê.

3.2. Trồng cây chắn sóng trước đê, giữ gìn môi trường sinh thái, trồng bằng cây trồng bản địa, mật độ trồng dự kiến 3.300 cây/ha, diện tích trồng tính từ chân đê ra đến mép nước sông, diện tích trồng dự kiến 8,573ha.

4. Nguồn vốn : Ngân sách Trung ương từ Chương trình mục tiêu Quốc gia ứng phó với biến đổi khí hậu SP-RCC hỗ trợ cho dự án là 130.000 triệu đồng (cả hạng mục trồng rừng), bao gồm phần vốn nước ngoài (giải ngân ODA) và ngân sách tỉnh là: 54.903 triệu đồng.

## II. Tình hình thực hiện dự án.

Dự án gồm có 02 gói thầu thi công xây dựng đến nay đã thi công hoàn thành và được UBND tỉnh cho phép bàn giao hạng mục đê, kè tại Công văn số 4444/UBND-NNTN ngày 31/8/2021. Trong đó:

Gói thầu số 07: Thi công các hạng mục Đê kè (đợt 1) từ lý trình (Km 1+309,83÷Km3+583,59) và hạng mục trồng rừng được bắt đầu triển khai thi công vào tháng 6/2016. Đã thi công hoàn thành hạng mục đê, kè từ lý trình (Km 1+309,83÷Km3+583,59).

*+ Riêng hạng mục trồng cây chắn sóng trước đê, giữ gìn môi trường sinh thái, trồng bằng cây trồng bản địa, mật độ trồng dự kiến 3.300 cây/ha, diện tích trồng tính từ chân đê ra đến mép nước sông, diện tích trồng dự kiến 8,573ha, Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục xin cấp thẩm quyền không thực hiện thi công hạng mục này.*

Gói thầu số 09: Thi công các hạng mục Đê kè (đợt 2) từ lý trình Km0+00 ÷ Km 1+309,83 được triển khai thi công vào tháng 4/2017. Đã thi công hoàn thành hạng mục đê, kè từ lý trình Km0+00 ÷ Km 1+309,83.

Tổng kế hoạch vốn bố trí đến nay là: 177.892 triệu đồng (trong đó: nguồn vốn Trung ương: 130.000/130.000 triệu đồng; nguồn vốn địa phương: 47.892/54.903 triệu đồng).

Giá trị giải ngân đến nay: 154.813,674 triệu đồng (trong đó nguồn vốn Trung ương đã giải ngân: 107.178,983/130.000 triệu đồng; nguồn vốn địa phương đã giải ngân: 47.634,691/47.892 triệu đồng).

Theo ý kiến kết luận cuộc họp của UBND thành phố tổ chức ngày 29/10/2021 về công tác bàn giao hạng mục đê kè dự án: Xây dựng hệ thống

đề bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi:

+ Việc bàn giao đưa vào khai thác sử dụng hạng mục đề, kê cho đơn vị tiếp nhận và trực tiếp quản lý vận hành. UBND thành phố đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ động phối hợp với UBND xã Tịnh Kỳ và các đơn vị liên quan hoàn thành việc xác định ranh giới, cắm mốc giới và bàn giao hồ sơ có liên quan đến phần diện tích đất thừa sau khi thực hiện dự án Xây dựng hệ thống đề bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi để chính quyền địa phương quản lý. Tuy nhiên qua rà soát hồ sơ tổng dự toán dự án được phê duyệt, chi phí để cắm mốc phần diện tích đất thừa sau khi thực hiện dự án để bàn giao cho địa phương quản lý chưa được lập và phê duyệt.

Ngày 23/11/2021 Trung tâm có Tờ trình số 378/TTr-TTPTQĐ và Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 5716/TTr-STNMT ngày 25/11/2021 về việc chủ trương điều chỉnh cơ cấu tổng dự toán, bổ sung kinh phí cắm mốc ranh giới các thửa đất thu hồi luôn và gia hạn thời gian thực hiện dự án gửi Sở Nông nghiệp và PTNT, qua xem xét nội dung Tờ trình số 5716/TTr-STNMT ngày 25/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và PTNT có Công văn số 3937/SNNPTNT-QLXDCT ngày 07/12/2021 về việc phúc đáp nội dung Tờ trình số 5716/TTr-STNMT ngày 25/11/2021, do đó để có cơ sở thực hiện bàn giao hạng mục đề kê thuộc dự án Xây dựng hệ thống đề bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển hạ tầng khu vực xã Tịnh Kỳ và phía Đông huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4444/UBND-NNTN ngày 31/8/2021 cho UBND thành phố quản lý, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính xem xét, tham mưu UBND tỉnh Quảng Ngãi bổ sung kinh phí khoảng 260 triệu đồng (*giá trị trên sẽ được chuẩn xác khi thẩm định và phê duyệt dự toán cắm mốc ranh giới*) để thực hiện xác định ranh giới, cắm mốc giới và bàn giao hồ sơ có liên quan đến phần diện tích đất thừa sau khi thực hiện dự án.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính quan tâm xem xét giải quyết. / *thanh*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh QN;
- GD, các PGĐ Sở TNMT;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT.

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**