

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 4241 /STNMT-QLĐĐ

V/v chuyển trả hồ sơ đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Sửa chữa, nâng cấp các hồ chứa nước huyện Sơn Tịnh (Hố Vàng, Hồ Đèo, Đá Chồng)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: UBND huyện Sơn Tịnh

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Tờ trình số 120/TT-UBND ngày 24/7/2023 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Sửa chữa, nâng cấp các hồ nước huyện Sơn Tịnh (Hố Vàng, Hồ Đèo, Đá Chồng) (viết tắt là Dự án); qua xem xét nội dung đề nghị, đối chiếu hồ sơ có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Theo nội dung đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Sửa chữa, nâng cấp các hồ chứa nước huyện Sơn Tịnh (Hố Vàng, Hồ Đèo, Đá Chồng), với tổng diện tích dự kiến thu hồi 17.370,5 m<sup>2</sup> thuộc địa bàn các xã Tịnh Thọ: 5.748,3 m<sup>2</sup>, Tịnh Hiệp 10.490,0 m<sup>2</sup>, Tịnh Trà 1.132,2 m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, qua rà soát đối chiếu Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 31/01/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp các hồ chứa nước huyện Sơn Tịnh (Hố Vàng, Hồ Đèo, Đá Chồng) và danh mục thu hồi đất tại Phụ lục biểu 01 Quyết định số 1232/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Sơn Tịnh thì địa điểm thu hồi đất thực hiện Dự án không có địa bàn xã Tịnh Trà.

Từ những nội dung nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển trả lại hồ sơ và kính đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh chỉ đạo rà soát, đề xuất cho phù hợp với Dự án kế hoạch sử dụng đất được duyệt để đảm bảo cơ sở trình Hội đồng giá đất cụ thể tỉnh Quảng Ngãi xem xét thẩm định trước khi trình UBND tỉnh quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Q.GĐ, các PGĐ Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLĐĐ<sub>(cn-ndd)</sub>.

**Q. GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đức Trung**