

Số: /STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày tháng 8 năm 2023

V/v phúc đáp nội dung Công văn số  
242/BQLCCC-HCQLCT ngày  
15/8/2023 của Ban Quản lý các cảng cá  
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Quảng Ngãi

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 242/BQLCCC-HCQLCT ngày 15/8/2023 của Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Quảng Ngãi về việc chính sách miễn, giảm trả tiền thuê đất, thuê mặt nước cho cả thời gian thuê đối với các cảng neo đậu, tránh trú bão tàu thuyền (Lý Sơn, Tịnh Hoà và Mỹ Á) thuộc Ban Quản lý các cảng cá tỉnh Quảng Ngãi; sau khi xem xét nội dung văn bản và đối chiếu với quy định của pháp luật có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Về thẩm quyền quyết định miễn, giảm tiền thuê đất:

Căn cứ khoản 2 Điều 21 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi tại khoản 7 Điều 3 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ) quy định:

*“2. Căn cứ vào hồ sơ quy định tại khoản 3 Điều này, cơ quan thuế xác định và quyết định số tiền thuê đất, thuê mặt nước được miễn, giảm; cụ thể:*

*a) Cục trưởng Cục thuế ban hành quyết định miễn, giảm đối với tổ chức kinh tế; tổ chức, cá nhân nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thuê đất.*

*b) Chi cục trưởng Chi cục thuế ban hành quyết định miễn, giảm đối với hộ gia đình, cá nhân thuê đất.”*

Do đó, thẩm quyền quyết định miễn, giảm tiền thuê đất là thuộc chức năng của cơ quan thuế; Sở Tài nguyên và Môi trường không có cơ sở để tham mưu UBND tỉnh xem xét giải quyết theo nội dung đề nghị của Ban Quản lý các cảng cá tỉnh.

2. Về trình tự, thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất:

Đề nghị Ban Quản lý các cảng cá tỉnh rà soát, căn cứ các trường hợp được miễn, giảm theo quy định tại Điều 19, Điều 20 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và thực hiện trình tự, thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất quy định tại Điều 21 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 và Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ) để cơ quan thuế xem xét, ban hành Quyết định miễn, giảm theo quy định.

Trên đây là ý kiến phúc đáp của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với nội dung Công văn số 242/BQLCCC-HCQLCT ngày 15/8/2023 đề Ban Quản lý các cảng cá tỉnh biết phối hợp thực hiện. Trường hợp có phát sinh khó khăn vướng mắc liên quan đến việc nộp tiền thuê đất hoặc trình tự, thủ tục miễn, giảm tiền thuê đất, đề nghị Ban Quản lý các cảng cá tỉnh liên hệ với cơ quan thuế quản lý thu trực tiếp để được hướng dẫn, giải đáp thắc mắc./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Sở NN&PT nông thôn;
- Lưu: VT, QLĐĐ<sub>(mtr-cn)</sub>

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**