

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QLĐĐ

V/v có ý kiến góp ý Đồ án quy hoạch  
chung xây dựng xã Bình Long, huyện  
Bình Sơn giai đoạn 2021-2025,  
định hướng đến năm 2030

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: UBND huyện Bình Sơn

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 3259/UBND-XD ngày 25/8/2023 của UBND huyện Bình Sơn về việc lấy ý kiến đối với Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Bình Long, huyện Bình Sơn giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030. Sau khi nghiên cứu nội dung văn bản, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất với Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Bình Long, huyện Bình Sơn giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030. Đề nghị UBND huyện Bình Sơn thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

2. Quy hoạch sử dụng đất và chỉ tiêu sử dụng đất cấp huyện: Đề nghị UBND huyện Bình Sơn kiểm tra, rà soát chỉ tiêu sử dụng đất của Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Bình Long, huyện Bình Sơn giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 phải đảm bảo cơ cấu sử dụng đất của đồ án Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2045 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023; tuân thủ chỉ tiêu sử dụng đất quốc gia đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022; phương án Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đang hoàn thiện trình Chính phủ xem xét, phê duyệt và phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Bình Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 15/9/2021.

3. Đồ án cần nghiên cứu việc đề xuất sử dụng đất gắn với kết quả điều tra, đánh giá chất lượng đất, tiềm năng đất đai lần đầu; điều tra, phân hạng đất nông nghiệp lần đầu; điều tra, đánh giá ô nhiễm đất lần đầu tỉnh Quảng Ngãi được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 24/11/2021.

Đề nghị UBND huyện Bình Sơn tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Q. GD, PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLĐĐ<sub>(Tdt-n-TA)</sub>.

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**

