

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: /STNMT-ĐDBĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2023

V/v có ý kiến đối với phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 1) để thực hiện dự án Khu tái định cư Liên Hiệp 1 (mở rộng) phục vụ GPMB dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc, tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh.

Theo đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 2135/UBND-XD ngày 14/6/2023 về việc thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu tái định cư Liên Hiệp 1, phường Trương Quang Trọng (mở rộng) phục vụ GPMB dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc (sau đây gọi là dự án) (phương án bồi thường, hỗ trợ do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 19/5/2023). Ngày 29/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức cuộc họp với sự tham dự của đại diện các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; đại diện lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi; đại diện UBND phường Trương Quang Trọng; đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi (sau đây gọi là Ban Quản lý). Trên cơ sở Phương án bồi thường, hỗ trợ do Ban Quản lý lập; ý kiến của các thành viên tham dự cuộc họp ngày 29/6/2023 do Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức; Sở Tài nguyên và Môi trường có Thông báo số 3476/TBTĐ-STNMT ngày 03/7/2023 về kết quả thẩm định phương án bồi thường và hỗ trợ.

Ngày 14/8/2023, UBND thành phố Quảng Ngãi có Công văn số 2991/UBND-XD về việc thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án (phương án bồi thường, hỗ trợ do Ban Quản lý lập ngày 18/7/2023); theo đó, kinh phí bồi thường, hỗ trợ giảm so với kinh phí bồi thường, hỗ trợ đã được UBND thành phố Quảng Ngãi đề nghị tại Công văn số 2135/UBND-XD ngày 14/6/2023. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao; ngày 16/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 4457/STNMT-ĐDBĐ đề nghị Sở Xây dựng, Sở Tài chính có ý kiến đối với nội dung liên quan trong phương án.

Trên cơ sở ý kiến của các thành viên tham dự cuộc họp ngày 29/6/2023 do Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức; Công văn số 2991/UBND-XD 14/8/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi; Công văn số 2764/STC-QLGCS ngày 23/8/2023 của Sở Tài chính; Công văn số 1684/SXD-QLN&BDS ngày 24/8/2023 của Sở Xây

dụng; phương án bồi thường, hỗ trợ do Ban Quản lý lập ngày 18/7/2023, các văn bản kèm theo và căn cứ quy định của pháp luật; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Nội dung phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 1) để thực hiện dự án Khu tái định cư Liên Hiệp 1 (mở rộng) phục vụ GPMB dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc, tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi xác lập bồi thường, hỗ trợ đối với 9.604,3m<sup>2</sup> đất, trong đó: UBND phường Trương Quang Trọng: 6.576,1m<sup>2</sup>, Trường Cao đẳng Công Thương: 3.028,2m<sup>2</sup> (theo Thông báo số 10/TB-UBND ngày 05/01/2023 của UBND tỉnh về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Khu tái định cư Liên Hiệp 1 (mở rộng) phục vụ GPMB dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc (đợt 1), tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi) và xác lập với giá trị bồi thường, hỗ trợ 0 đồng là phù hợp với hồ sơ pháp lý kèm theo.

Do giá trị bồi thường, hỗ trợ 0 đồng nên Sở Tài nguyên và Môi trường không trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

Đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi có trách nhiệm kiểm tra, thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ này; chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp các căn cứ, nội dung, hồ sơ, giấy tờ để làm cơ sở cho việc bồi thường, hỗ trợ.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường để UBND thành phố Quảng Ngãi, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện các nội dung công việc tiếp theo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD, PGD STNMT;
- Phòng Quản lý đất đai;
- Lưu: VT, ĐDBĐTTĐL. htnv.

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**