

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QLĐĐ

V/v có ý kiến bổ sung về hồ sơ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư và cải táng mồ mả phục vụ các dự án tại Khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ Bình Thanh và dự án Nâng cấp, mở rộng hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 1643/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 26/8/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư và cải táng mồ mả phục vụ các dự án tại Khu công nghiệp, đô thị, dịch vụ Bình Thanh; Công văn số 1642/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 26/8/2023 về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, mở rộng hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất. Trên cơ sở nội dung Báo cáo đề xuất dự án được gửi kèm theo, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có ý kiến góp ý tại Công văn số 4833, 4834/STNMT-QLĐĐ ngày 06/9/2023.

Ngày 08/9/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 2525/BQL-KHTH của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi về việc bổ sung, cập nhật nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất. Qua đối chiếu toạ độ các vị trí đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi cập nhật, bổ sung hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Dự án đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân Phụng Hoàng: Qua kiểm tra, rà soát với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bình Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 thì vị trí đề xuất dự án được thể hiện quy hoạch là đất nghĩa địa (NTD), tên dự án trên bản đồ là “Quy hoạch Nghĩa trang nhân dân Phụng Hoàng”.

2. Dự án Nâng cấp, mở rộng hệ thống hạ tầng giao thông trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất:

- Qua kiểm tra, rà soát với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bình Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 838/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 thì:

+ Vị trí tuyến đường nối Dốc Sỏi - Chu Lai được thể hiện quy hoạch là đất giao thông (phần hiện trạng).

+ Vị trí tuyến đường Lâm Viên - Vạn Tường được thể hiện quy hoạch là đường giao thông (phần hiện trạng) và “Quy hoạch tuyến đường Lâm Viên” (phần mở rộng).

- Qua kiểm tra, rà soát với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Sơn Tịnh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 thì vị trí tuyến đường nối Quốc lộ 1A - Tinh Phong - Bình Tân (Giai đoạn 1) được thể hiện quy hoạch là đất giao thông hiện trạng (từ điểm toạ độ DD đến điểm 01); phần tuyến đường còn lại (từ điểm toạ độ 01 đến điểm DC) chưa đảm bảo với quy hoạch được duyệt (tuy nhiên, theo đề án Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế Dung Quất, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2045 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023 thì phần tuyến đường này được thể hiện quy hoạch là đất giao thông; đồng thời, huyện Sơn Tịnh đang thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Sơn Tịnh và thực hiện cập nhật tuyến đường giao thông này để đảm bảo phù hợp với định hướng đất giao thông tại Quyết định số 168/QĐ-TTg ngày 28/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ).

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- GD, PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD_(Tdt-Sh).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung