

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

V/v xác nhận thông tin đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án: Thủy điện BoKo2, tại các xã: Ba Xa, Ba Vì và Ba Tiêu, huyện Ba Tơ

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển thủy điện BoKo

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 1646/UBND ngày 31/7/2023 về việc kê khai và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa để thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất dự án Thủy điện BoKo2 (có gửi kèm theo bản kê khai diện tích đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng đất sang đất phi nông nghiệp do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển thủy điện BoKo lập ngày 25/7/2023); Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 44/2016/QĐ-UBND ngày 01/9/2016 của UBND tỉnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 08/2020/QĐ-UBND ngày 05/3/2020); trên cơ sở nội dung đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển thủy điện BoKo tại bản kê khai diện tích đất trồng lúa chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp lập ngày 25/7/2023 và nội dung xác nhận của UBND huyện Ba Tơ tại Công văn số 1646/UBND ngày 31/7/2023 về việc kê khai và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa để thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất dự án Thủy điện BoKo2; Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận thông tin đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án: Thủy điện BoKo2, tại các xã: Ba Xa, Ba Vì và Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, gồm **28 thửa đất**, với diện tích **157,3 m²** (không xác nhận thông tin của 02 thửa đất, gồm: thửa đất số 96, tờ bản đồ địa chính khu đất số 02 và thửa đất số 09, tờ bản đồ địa chính khu đất số 03, xã Ba Xa, huyện Ba Tơ; loại đất LUK), cụ thể như sau:

- Tại xã Ba Xa, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi: Gồm 04 thửa đất, với tổng diện tích **20,1 m²**, **thuộc vị trí 2**; giá đất theo quy định tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) là: **28.000 đồng/m²**.

- Tại xã Ba Vì, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi: Gồm 06 thửa đất, với tổng diện tích **51,6 m²**, **thuộc vị trí 1**; giá đất theo quy định tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) là: **32.000 đồng/m²**.

- Tại xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi: Gồm 18 thửa đất, với tổng diện tích **85,6 m²**, **thuộc vị trí 2**; giá đất theo quy định tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) là: **28.000 đồng/m²**.

Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận thông tin để đơn vị có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Ba Tơ;
- GD, PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLĐĐ(TĐT-SH).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung