

Số: /STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2023

V/v xác định giá đất cụ thể để tính tiền
bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất
thực hiện dự án Thủy điện Sơn Nham,
xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà theo đề
nghị tại Công văn số 2319/UBND-
TNMT ngày 11/9/2023 của
UBND huyện Sơn Hà

Kính gửi: UBND huyện Sơn Hà

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 2319/UBND-TNMT ngày 11/9/2023 của UBND huyện Sơn Hà về việc đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Thủy điện Sơn Nham, xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà; sau khi xem xét nội dung văn bản và rà soát các thủ tục đã thực hiện có liên quan đến dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Qua kiểm tra, rà soát thì dự án Thủy điện Sơn Nham, xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà đã được UBND huyện Sơn Hà đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất tại Công văn số 1689/UBND-TNMT ngày 08/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã lập thủ tục trình Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thẩm định tại Thông báo số 33/TB-HĐTĐGD ngày 31/7/2023 và trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 791/QĐ-UBND ngày 11/8/2023. Nay UBND huyện Sơn Hà tiếp tục đề nghị xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án nêu trên nhưng không nêu rõ nguyên do tiếp tục đề nghị xác định giá đất trong cùng dự án.

Để có cơ sở xem xét, tham mưu giải quyết nội dung đề nghị của UBND huyện Sơn Hà tại Công văn số 2319/UBND-TNMT, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Sơn Hà rà soát làm rõ nội dung đã nêu trên; trường hợp việc đề nghị xác định giá đất cụ thể để thực hiện bồi thường, thu hồi đất của dự án chia thành nhiều đợt thì trong nội dung văn bản đề nghị nêu rõ tổng diện tích cần thu hồi đất thực hiện dự án, diện tích đã thực hiện thu hồi đất, diện tích nay đề nghị xác định giá đất (thuộc đợt nào) và diện tích còn lại tiếp tục thực hiện trong thời gian tiếp theo (thuộc các đợt nào); trong đó lưu ý việc thực hiện các đợt thu hồi đất phải phù hợp với chủ trương đầu tư dự án và đảm bảo theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

Kính đề nghị UBND huyện Sơn Hà khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ theo các nội dung nêu trên gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp tham mưu theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Q.GĐ, PGĐ Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD_(cn-ndd).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Sáu