

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-KS

V/v cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2023

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 18/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường (*thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi*) tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi của Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa (*kèm theo các hồ sơ liên quan*). Sau khi xem xét hồ sơ và kiểm tra thực địa (*Biên bản kiểm tra thực địa ngày 13/9/2023*), Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ (*viết tắt là “Công trình”*) được UBND tỉnh cho phép chủ trương thực hiện tại Công văn số 5463/UBND-KTN ngày 26/10/2022; được Chủ tịch UBND tỉnh Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 04/5/2023; Công trình đã được Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ Phê duyệt Phương án tại Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/01/2023; Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa được chỉ định thầu thi công Công trình tại Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của Chủ tịch UBND xã Phổ Cường (*kèm theo Hợp đồng thi công xây dựng Công trình số 01/2023/HĐ-XD ngày 17/01/2023 giữa UBND xã Phổ Cường và Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa*).

Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho phép được lập thủ tục cấp phép khai thác thu hồi đất dư thừa trong quá trình thi công Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ tại Công văn số 3692/UBND-KTN ngày 03/8/2023 và phê duyệt khoanh định khu vực Dự án là khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 14/8/2023.

2. Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa đã lập hồ sơ đề nghị cấp phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng Công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ theo đúng quy định tại Điều 54 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định (*có Báo cáo thẩm định hồ sơ kèm theo*).

3. Nhằm tạo điều kiện cho đơn vị được khai thác khoáng sản đất dư thừa làm gạch, ngói và đất không có khả năng làm gạch, ngói sử dụng làm vật liệu san lấp trong quá trình thi công Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phở Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi theo quy định; căn cứ thẩm quyền cấp phép khai thác khoáng sản quy định tại khoản 2, Điều 82 Luật Khoáng sản; Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, cho phép Công ty Cổ phần Gạch Phở Hòa được khai thác khoáng sản đất làm gạch, ngói và đất sử dụng làm vật liệu san lấp trong quá trình thi công Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phở Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (có Dự thảo Giấy phép khai thác khoáng sản kèm theo); với các nội dung cụ thể như sau:

- Khu vực xin khai thác thu hồi đất làm gạch, ngói và đất sử dụng làm vật liệu san lấp trong quá trình thi công dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phở Cường, thị xã Đức Phổ có tổng diện tích khoảng 14,77 ha, được giới hạn bởi các điểm góc từ M1 đến M33, có tọa độ (theo hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trực 108, múi chiếu 3⁰) xác định trên bản đồ khu vực khai thác và Phụ lục kèm theo Công văn này;

- Tổng trữ lượng khoáng sản đất dư thừa được phê duyệt đưa vào thiết kế khai thác tại Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/01/2023 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ: 59.410 m³; trong đó:

- Đất làm vật liệu san lấp (Mã nhóm loại tài nguyên III): 23.959 m³.
- Đất làm gạch, ngói (Mã nhóm loại tài nguyên II7): 35.451 m³.
- Công suất khai thác: 40.000 m³/năm;
- Phương pháp khai thác: Lộ thiên;
- Cao trình khai thác thấp nhất: Đến Cost +8,3 m (theo hồ sơ thiết kế đã được UBND thị xã Đức Phổ thẩm định);
- Thời gian cấp phép khai thác: Kể từ ngày được cấp phép khai thác khoáng sản đến hết ngày 31/12/2024;

- Lệ phí cấp giấy phép: Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường thu và nộp vào ngân sách Nhà nước theo đúng quy định. Tuyệt đối không được cung cấp nguồn nguyên liệu đất làm gạch, ngói nêu trên cho các lò gạch thủ công.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Tiến;
- GD Sở TN và MT;
- Lưu: VT, KS-TNN_(np174).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung

Phụ lục

**RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC KHAI THÁC KHOÁNG SẢN Ở KHU VỰC
CÓ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: DỒN ĐIỀN ĐỔI THỬA,
CHỈNH TRANG ĐỒNG RUỘNG CÓ THU HỒI ĐẤT DƯ THỪA TẠI XỨ
ĐỒNG CỬA TRẦY, THÔN BÀN THẠCH, XÃ PHỔ CƯỜNG, THỊ XÃ ĐỨC
PHỐ, TỈNH QUẢNG NGÃI**

*(Ban hành kèm theo Công văn số /STNMT-KS ngày /9/2023
của Sở Tài nguyên và Môi trường)*

Điểm góc	Hệ tọa độ VN 2000 (Kinh tuyến trực 108, múi chiếu 3 ⁰)	
	X (m)	Y (m)
M1	1630460.93	607279.52
M2	1630477.36	607415.06
M3	1630477.09	607434.63
M4	1630479.54	607450.63
M5	1630491.31	607492.78
M6	1630490.14	607506.70
M7	1630492.96	607535.50
M8	1630496.21	607564.49
M9	1630489.78	607606.04
M10	1630463.07	607598.01
M11	1630413.17	607587.83
M12	1630341.35	607572.76
M13	1630306.27	607573.52
M14	1630296.66	607580.84
M15	1630225.47	607591.81
M16	1630191.43	607591.85
M17	1630115.47	607604.97
M18	1630088.63	607601.89
M19	1630042.80	607590.20
M20	1630047.38	607524.64
M21	1630058.91	607456.26
M22	1630050.70	607380.30
M23	1630076.59	607377.99
M24	1630081.89	607359.68
M25	1630094.24	607311.95
M26	1630086.02	607287.20
M27	1630093.75	607252.85
M28	1630097.43	607235.25
M29	1630099.24	607215.77
M30	1630099.35	607178.91
M31	1630208.75	607214.91
M32	1630330.73	607251.11
M33	1630415.36	607277.11