

Số: /TĐKS-STNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2023

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 18/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường (*thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi*) tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi của Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa (*kèm theo các hồ sơ liên quan*). Sau khi xem xét hồ sơ và kiểm tra thực địa (*Biên bản kiểm tra thực địa ngày 13/9/2023*), Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ; với các nội dung chính như sau:

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ Quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Thông tư số 45/2016/TT-BTNMT ngày 26/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản; mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản, hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản; trình tự, thủ tục đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 51/2017/TT-BTNMT ngày 30/11/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2016/TT-BTNMT ngày 26/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về đề án thăm dò khoáng sản, đóng cửa mỏ khoáng sản và mẫu báo cáo kết quả hoạt động khoáng sản; mẫu văn bản trong hồ sơ cấp phép hoạt động khoáng sản,

hồ sơ phê duyệt trữ lượng khoáng sản; trình tự, thủ tục đóng cửa mỏ khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 18/2022/QĐ-UBND ngày 20/05/2022 của UBND tỉnh ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;

Sau khi kiểm tra, xem xét hồ sơ; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

I. Quy định về hồ sơ:

1. Các căn cứ pháp lý thực hiện:

Căn cứ Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 04/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 14/8/2023 của UBND tỉnh về việc khoanh định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 5463/UBND-KTN ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh về việc chủ trương thực hiện dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Công văn số 3692/UBND-KTN ngày 03/8/2023 của UBND tỉnh về việc lập hồ sơ, thủ tục cấp phép khai thác khoáng sản đất dư thừa trong quá trình thi công Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/01/2023 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt Phương án Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của Chủ tịch UBND xã Phổ Cường về việc chỉ định đơn vị nhận thầu thi công dồn điền và thu hồi đất công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ (*kèm theo Hợp đồng thi công xây dựng Công trình số 01/2023/HĐ-XD ngày 17/01/2023 giữa UBND xã Phổ Cường và Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa*).

2. Nội dung hồ sơ, bao gồm:

- Đơn đề nghị cấp giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình ngày 17/8/2023 của Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa;

- Biên bản kiểm tra thực địa khu vực đề nghị cấp phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh

trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ ngày 13/9/2023;

- Bản đồ khu vực khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

- Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 04/5/2023;

- Phương án Công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi đã được Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ phê duyệt tại Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/01/2023;

- Hợp đồng thi công xây dựng Công trình số 01/2023/HĐ-XD ngày 17/01/2023 giữa UBND xã Phổ Cường và Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa về việc thi công xây dựng Công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ;

- Bản sao có chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300691309 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu cho Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa ngày 26/9/2012 và Đăng ký thay đổi lần thứ 4, ngày 24/3/2020.

II. Kết luận:

Hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ của Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa được lập đảm bảo theo quy định tại Điều 54 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ; Hồ sơ đủ điều kiện để trình UBND tỉnh xem xét, cấp phép khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình theo quy định của Luật Khoáng sản.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa;
- GD Sở TN và MT;
- Lưu: VT, KS-TNN_(mp275).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung