

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-KS

V/v phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 9 năm 2023

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Bản tự kê khai thông tin tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi số 17/BTK-PH ngày 21/8/2023 của Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa (kèm theo các hồ sơ có liên quan). Sau khi xem xét nội dung và thẩm định tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (có Báo cáo thẩm định kèm theo), Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ (viết tắt là “Công trình”) được UBND tỉnh cho phép chủ trương thực hiện tại Công văn số 5463/UBND-KTN ngày 26/10/2022; được Chủ tịch UBND tỉnh Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 04/5/2023; Công trình đã được Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ Phê duyệt Phương án tại Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/01/2023; Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa được chỉ định là đơn vị nhận thầu thi công Công trình tại Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của Chủ tịch UBND xã Phổ Cường (kèm theo Hợp đồng thi công xây dựng Công trình số 01/2023/HĐ-XD ngày 17/01/2023 giữa UBND xã Phổ Cường và Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa).

Công ty Cổ phần Gạch Phổ Hòa được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương cho phép được lập thủ tục cấp phép khai thác thu hồi đất dư thừa trong quá trình thi công Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ tại Công văn số 3692/UBND-KTN ngày 03/8/2023 và phê duyệt khoanh định khu vực Dự án là khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 14/8/2023.

2. Thực hiện quy định tại điểm a, Khoản 2, Điều 13, Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ Quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản thì việc thẩm định, phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản là thủ tục hành chính phải được thực hiện đồng thời trong quá trình tiếp nhận, thẩm

định hồ sơ cấp phép khai thác khoáng sản; Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản làm VLXD thông thường ở khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình: Dồn điền đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng có thu hồi đất dư thừa tại xứ đồng Cửa Trảy, thôn Bàn Thạch, xã Phô Cường, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (*Có bản dự thảo Quyết định phê duyệt kèm theo Công văn này*); cụ thể như sau:

1. Tên tổ chức, cá nhân nộp tiền: Công ty Cổ phần Gạch Phô Hòa.
- Địa chỉ: Tổ dân phố 3, Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.
- Mã số thuế: 4300691309.
2. Trữ lượng khoáng sản được phép khai thác, sử dụng tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản: $Q = 59.410 \text{ m}^3$. trong đó:
 - Đất làm VLSL (*Mã nhóm loại tài nguyên III*): $Q_{\text{đất}} = 23.959 \text{ m}^3$.
 - Đất làm gạch, ngói (*Mã nhóm loại tài nguyên II7*): $Q_{\text{đấtgn}} = 35.451 \text{ m}^3$.
3. Giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm nộp: $G_{\text{đất}} = 63.210 \text{ đồng/m}^3$ và $G_{\text{đấtgn}} = 180.600 \text{ đồng/m}^3$.
4. Tổng số tiền phải nộp tính theo giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm phê duyệt: 329.000.384 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm hai mươi chín triệu, không nghìn, ba trăm tám mươi bốn đồng*).
5. Tổng số lần nộp: 01 (một) lần.
6. Thời gian nộp tiền: Sau khi nhận Thông báo của Cục Thuế tỉnh và trước khi nhận Giấy phép khai thác.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty Cổ phần Gạch Phô Hòa;
- GD Sở TN và MT;
- Lưu: VT, KS-TNN_(np274).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung