

V/v có ý kiến về điều chỉnh chủ trương
đầu tư dự án Trường Trung cấp Kinh tế -
Công nghệ Dung Quất, tại phường
Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 2310/SKHĐT-KTĐN ngày 21/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc có ý kiến về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất, tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi do Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất đề xuất; sau khi nghiên cứu hồ sơ, tài liệu có liên quan gửi kèm theo, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Về tình hình giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Dự án Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất, tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh thu hồi và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho Trường Trung cấp nghề Kinh tế-Công nghệ Dung Quất (nay là Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất) để xây dựng trường Trung cấp nghề Kinh tế-Công nghệ Dung Quất tại Quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 14/6/2010; gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất tại Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 22/10/2019; bổ sung nội dung tại Điều 2 Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND tỉnh tại Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 và gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất tại Quyết định số 1095/QĐ-UBND ngày 11/10/2023.

- Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BE 059987, sổ vào sổ cấp GCN: CT 00780 ngày 13/12/2011.

2. Liên quan đến nội dung đề nghị của của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2310/SKHĐT-KTĐN ngày 21/11/2023:

Dự án Trường Trung cấp nghề Kinh tế - Công nghệ Dung Quất tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi do Trường Trung cấp nghề Kinh tế-Công nghệ Dung Quất (nay là Trường Trung cấp Kinh tế-Công nghệ Dung Quất) làm chủ đầu tư, được UBND tỉnh chứng nhận đầu tư ngày 05/9/2011. Theo đó tiến độ thực hiện dự án: Giai đoạn 2 Tiếp tục xây dựng và hoàn thành (2013-2015): Khối nhà hiệu bộ; khối phòng học lý thuyết và thực hành; khối nhà ký túc xá.

Hiện nay, Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất đã được UBND tỉnh thống nhất cho gia hạn tiến độ sử dụng đất để xây dựng Trường Trung cấp Kinh tế - Công nghệ Dung Quất, thời gian gia hạn là 24 tháng.

Theo nội dung tại văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án ghi ngày 17/11/2023 của Trường Trung cấp Kinh tế-Công nghệ Dung Quất đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, đối với các nội dung: tên gọi dự án; tổng vốn đầu tư và tiến độ thực hiện dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy nội dung giải trình nguyên nhân đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là phù hợp với tình hình thực tế.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu tổng hợp tham mưu theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD(Tdt-GiE).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung