

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QLĐĐ

V/v xác nhận thông tin đất chuyên trồng  
lúa nước chuyển mục đích sử dụng sang  
đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án  
Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, tại xã Tịnh  
Khê, thành phố Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Công ty Cổ phần Bất động sản Ngọc Thanh

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 4750/UBND-XD ngày 14/12/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc xác nhận thông tin đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ sang đất phi nông nghiệp năm 2023 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (*Phụ biểu 2.1 - Danh mục bổ sung công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ sang đất phi nông nghiệp năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi*); Quyết định số 262/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi (*Phụ biểu 02 - Danh mục bổ sung công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ sang đất phi nông nghiệp năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi*); trên cơ sở đề nghị của Công ty Cổ phần Bất động sản Ngọc Thanh tại bảng kê khai diện tích đất trồng lúa chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp lập ngày 27/11/2023 kèm theo Công văn số 32/NT ngày 27/11/2023 và nội dung xác nhận của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 4750/UBND-XD ngày 14/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận thông tin đất chuyên trồng lúa nước chuyển mục đích sử dụng sang đất phi nông nghiệp để thực hiện dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể như sau: Gồm 73 thửa đất, với tổng diện tích: **38.613,5 m<sup>2</sup>**, **thuộc vị trí 1**, giá đất theo quy định tại Quyết định số 11/2020/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2020 - 2024) là: **42.000đồng/m<sup>2</sup>**.

Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận thông tin để đơn vị có cơ sở thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- GD, PGD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD<sub>(Tdt-GiE)</sub>.

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**