

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QLĐĐ

V/v tham gia góp ý điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nuôi tôm an toàn sinh học trên cát Thiên Phát tại xã Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 125/SKHĐT-KTĐN ngày 18/01/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc có ý kiến về hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nuôi tôm an toàn sinh học trên cát Thiên Phát; sau khi nghiên cứu hồ sơ gửi kèm theo, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Về đất đai đối với dự án:

- Dự án Nuôi tôm an toàn sinh học trên cát Thiên Phát được HĐND tỉnh thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án thu hồi đất năm 2023 thị xã Đức Phổ tại Nghị quyết số 08/2023/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 và được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Đức Phổ tại Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 13/4/2023.

- Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức họp thẩm định nhu cầu sử dụng đất, thẩm định điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất để thực hiện dự án và có kết luận tại Thông báo số 301/TB-STNMT ngày 19/01/2023. Hiện nay, trên cơ sở nội dung đề nghị thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Nuôi tôm an toàn sinh học Thiên Phát tại xã Phổ Khánh, thị xã Đức Phổ của UBND thị xã Đức Phổ, Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp ý kiến của các cơ quan, đơn vị có liên quan, rà soát tính pháp lý của dự án để tham mưu UBND tỉnh ban hành Thông báo thu hồi đất theo quy định.

2. Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

Theo văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư ngày 12/01/2024 đề nghị điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án, cụ thể: Từ Quý III/2019 đến Quý III/2024: Thực hiện các thủ tục liên quan về đầu tư, môi trường, đất đai, ...; Từ Quý IV/2024 đến Quý II/2025: Xây dựng công trình; Quý III/2025: Dự án đi vào hoạt động chính thức. Qua xem xét nội dung giải trình nguyên nhân, lý do, cơ sở đề nghị điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án của chủ đầu tư và tình hình thực tế cần phải điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án là phù hợp. Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan; do đó, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, rà soát các điều kiện để tham mưu theo quy định của pháp luật.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu tổng hợp, tham mưu theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở TNMT;
- Lưu: VT, QLDD(Hvd-Sh).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung