

Số: /STNMT-KS

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2024

V/v chủ trương lập hồ sơ, thủ tục
khai thác đất đồi làm VLSL tại mỏ đất
Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã
Bình Chánh, huyện Bình Sơn phục vụ
dự án đường Hoàng Sa-Dốc Sỏi

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Văn bản số 15/CV-GH ngày 22/01/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Gia Hưng về việc điều chỉnh chủ trương lập hồ sơ, thủ tục khai thác đất đồi làm vật liệu đắp tại mỏ đất Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (kèm theo các hồ sơ, tài liệu liên quan). Sau khi xem xét, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Gia Hưng (trước đây là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hợp Nghĩa) được UBND tỉnh thống nhất chủ trương lập hồ sơ, thủ tục khai thác đất đồi làm vật liệu san lấp (VLSL) tại mỏ đất Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (tên gọi trước đây là mỏ đất xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn) để phục vụ Dự án Đầu tư Khu đô thị Công nghiệp Dung Quất (giai đoạn 1) tại Công văn số 4702/UBND-CNXD ngày 02/8/2017 và phục vụ Dự án Khu dân cư Nam Bình, xã Bình Nguyên tại Công văn số 6544/UBND-CNXD ngày 26/10/2018.

Sau khi được UBND tỉnh thống nhất chủ trương, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng đã triển khai thuê đơn vị tư vấn có đủ năng lực theo quy định để khảo sát, thăm dò đánh giá trữ lượng và được UBND tỉnh phê duyệt trữ lượng trong “Báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản đất làm VLSL tại mỏ đất xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn” tại Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 08/3/2019; Dự án khai thác đã được Sở Xây dựng thẩm định và thông báo kết quả thẩm định thiết kế cơ sở Dự án tại Công văn số 711/SXD-KT&VL ngày 25/3/2019; được UBND tỉnh phê duyệt nội dung Phương án cải tạo, phục hồi môi trường Dự án đầu tư khai thác đất làm VLSL tại mỏ đất xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn tại Quyết định số 1862/QĐ-UBND ngày 05/12/2019; mỏ đất Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn đã được UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung vào Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm VLXD thông thường tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030 được tại Quyết định số 820/QĐ-UBND ngày 27/7/2022 (có toạ độ cụ thể tại Phụ lục kèm theo). Tuy nhiên, cho đến nay Dự án Đầu tư Khu đô thị Công nghiệp Dung Quất và Dự án Khu dân cư Nam Bình, xã Bình Nguyên vẫn chưa được triển khai thực hiện; ngoài ra, các dự án này không sử dụng vốn ngân sách Nhà nước.

2. Hiện nay, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng là nhà thầu phụ của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Khang Nguyên thi công Gói thầu

số 22: Thi công xây dựng công trình Dự án: Đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi (gọi tắt là Gói thầu số 22) theo Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 319/2023/HĐ-TCXD ngày 14/12/2023 giữa Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Ngãi với Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng Khang Nguyên – Công ty TNHH Thiết bị xây dựng công nghệ Nam Anh – Công ty Cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc – Công ty Cổ phần Trường Long.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng được Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Khang Nguyên uỷ quyền theo Hợp đồng uỷ quyền số 1812/2023/HĐUQ/KN-GH ngày 18/12/2023, đại diện cho nhà thầu chính trực tiếp đứng tên thực hiện mọi thủ tục pháp lý liên quan với cơ quan Nhà nước để được cấp phép khai thác khoáng sản đất đắp phục vụ thi công Gói thầu số 22 đối với phần khối lượng của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Khang Nguyên và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng trực tiếp thi công.

Nguồn vật liệu đất đắp sử dụng để hoàn thiện các hạng mục công việc dự án đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi đối với phần khối lượng của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Khang Nguyên và Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng trực tiếp thi công là **250.120 m³** (đã bao gồm hệ số theo định mức), được Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh xác nhận và chấp thuận nguồn vật liệu đất từ mỏ đất Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn tại Văn bản số 233/BQL-QLDA2 ngày 19/01/2024.

3. Nhằm chủ động nguồn VLXD thông thường kịp thời cung cấp phục vụ thi công dự án đường Hoàng Sa- Dốc Sỏi, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, thống nhất chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng được lập hồ sơ, thủ tục khai thác đất đồi làm vật liệu san lấp tại mỏ đất Trì Bình, xã Bình Nguyên và xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn phục vụ thi công Gói thầu số 22: Thi công xây dựng công trình Dự án Đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi (có Dự thảo văn bản của UBND tỉnh kèm theo).

4. Sau khi được UBND tỉnh thống nhất chủ trương, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gia Hưng chịu trách nhiệm lập các hồ sơ, thủ tục theo quy định của Luật Khoáng sản, Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản và các văn bản pháp luật có liên quan.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở TN và MT;
- Công ty CP ĐTPT Gia Hưng;
- Lưu: VT, KS, TNN_(ND40).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung

Phụ lục
RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC MỎ ĐẤT TRÌ BÌNH,
XÃ BÌNH NGUYÊN VÀ XÃ BÌNH CHÁNH, HUYỆN BÌNH SƠN
(Ban hành kèm theo Công văn số /STNMT-KS ngày /02/2024
của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000 (Kinh tuyến trục 108^0 , múi chiếu 3^0)	
	X (m)	Y (m)
M1	1699599.00	575838.00
M2	1699578.00	576065.00
M3	1699504.00	576077.00
M4	1699446.00	576226.00
M5	1699386.00	576209.00
M6	1699414.00	576075.00
M7	1699408.00	575998.00
M8	1699385.00	575990.00
M9	1699432.00	575816.00
<i>Diện tích: 5,56 ha</i>		