

Số: /STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2024

V/v giải quyết kiến nghị của Công ty
Cổ phần vật tư kỹ thuật Nông lâm
nghiệp Quảng Ngãi

Kính gửi: Công ty Cổ phần Vật tư Kỹ thuật NLN Quảng Ngãi

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6367/UBND-KTN ngày 14/12/2023 về việc giải quyết kiến nghị của Công ty Cổ phần vật tư kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi; theo đó, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu nội dung kiến nghị của Công ty Cổ phần vật tư kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi tại Báo cáo số 265/BC-VTNN ngày 11/12/2023 và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 5749/UBND-KTN ngày 15/11/2023 để giải quyết theo quy định, phúc đáp cho Công ty Cổ phần vật tư kỹ thuật Nông lâm nghiệp Quảng Ngãi biết và báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện. Qua nghiên cứu nội dung Báo cáo số 265/BC-VTNN ngày 11/12/2023 của Công ty, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Nội dung Công ty kiến nghị tại Báo cáo số 265/BC-VTNN ngày 11/12/2023 là đề nghị nhà nước xem xét thực hiện hỗ trợ khi di dời và hỗ trợ tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân mà Công ty bố trí ở tại 03 dãy nhà trên thửa đất số 80, tờ bản đồ số 40, Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi. Theo Kết luận thanh tra số 121/KL-STNMT ngày 20/4/2009 của Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận Công ty sử dụng đất không đúng mục đích như kê khai đăng ký đất đai ban đầu (Năm 1996, Công ty đã kê khai đăng ký quyền sử dụng đất theo Chỉ thị ngày 10/8/1996 với diện tích 4.500 m², mục đích sử dụng chính là Kho dự trữ phân bón), Công ty đã bố trí phần lớn diện tích đất cho cán bộ, công nhân viên của đơn vị để sử dụng làm nhà ở từ năm 1989 đến năm 2007 (thực tế là đến nay) gồm 22 trường hợp là sử dụng đất không đúng mục đích; kết luận thanh tra có kiến nghị thu hồi diện tích đất Công ty đang sử dụng. Nội dung đề nghị của Công ty là chưa đảm bảo quy định pháp luật, không có cơ sở giải quyết. Vấn đề này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có ý kiến cụ thể tại Báo cáo số 160/BC-STNMT ngày 03/7/2023 và Công văn số 6133/STNMT-QLĐĐ ngày 07/11/2023 (có kèm theo).

Sở Tài nguyên và Môi trường phúc đáp đề Công ty biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND phường Trần Phú;
- Lưu: VT, QLĐĐ(TĐT-mtr)

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung