

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-KS

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

V/v cấp Giấy phép khai thác
khoáng sản đất làm vật liệu san lấp
tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng,
huyện Tư Nghĩa

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 25/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường (thông qua Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi) tiếp nhận Hồ sơ đề nghị cấp phép khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp (gọi tắt VLSL) tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi của Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia (kèm theo các hồ sơ liên quan). Sau khi tổ chức kiểm tra thực địa (Biên bản kiểm tra ngày 05/01/2024) và kiểm tra hồ sơ (có Báo cáo thẩm định hồ sơ kèm theo), Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Khu vực mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa nằm trong Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 09/8/2017; khoanh định khu vực không đấu giá Quyền khai thác khoáng sản đối với khoáng sản là đất đồi làm vật liệu san lấp phục vụ thi công xây dựng công trình, dự án trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 07/9/2020; Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia được UBND tỉnh thống nhất chủ trương cho phép khảo sát, lập hồ sơ cấp phép khai thác khoáng sản tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 2986/UBND-NNTN ngày 02/7/2020; được UBND tỉnh điều chỉnh địa chỉ cung cấp đất san lấp từ dự án khai thác mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 3386/UBND-NNTN ngày 18/7/2023; cấp Giấy phép thăm dò khoáng sản đất làm VLSL tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa tại Giấy phép thăm dò khoáng sản số 53/GP-UBND ngày 02/10/2020.

Mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa được UBND tỉnh phê duyệt trữ lượng khoáng sản đất làm VLSL trong “Báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi” tại Quyết định số 908/QĐ-UBND ngày 25/12/2020; được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa tại Quyết định số 1737/QĐ-UBND ngày 23/11/2023; Sở Xây dựng có thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án khai thác đất làm VLSL tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 39/SXD-CL&VL ngày

08/01/2021; với trữ lượng đưa vào thiết kế khai thác là 279.876m³, công suất khai thác là 90.000m³/năm.

Mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa được Liên danh Công ty CP Tập đoàn Đèo Cả - Công ty CPĐT HTGT Đèo Cả - Công ty TNHH ĐTXD Dacinco đề nghị bổ sung mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa vào phục vụ thi công gói thầu XL1: Thi công xây dựng đoạn Km 0+000 - Km30+000, Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn tại Văn bản số 15/2024/QNHN-LDNT ngày 08/01/2024 và được Ban Quản lý Dự án 2 chấp thuận, đề xuất bổ sung mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa do Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia quản lý vào danh sách các mỏ vật liệu phục vụ thi công gói thầu XL1 – Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn tại Công văn số 66/BQLDA2-QNHN ngày 16/01/2024, kèm theo Văn bản số 02/MG2024 ngày 23/01/2024 của Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia về việc bổ sung mỏ đất Núi Bé phục vụ thi công gói thầu XL1: Thi công xây dựng đoạn Km0+000-Km30+000, Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn (*Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia cam kết cung cấp trữ lượng mỏ đất khoảng trên 200.000m³ tại Biên bản làm việc ngày 26/01/2024 do Sở Tài Nguyên và Môi trường chủ trì*) và được UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện thẩm định, tham mưu UBND tỉnh cấp phép khai thác đối với mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng tại Công văn số 683/UBND-KTN ngày 05/02/2024.

Ngoài ra, mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa được Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tư Nghĩa xác nhận cung cấp cho thi công Gói thầu số 15: Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị thuộc dự án khu dân cư, công viên, hồ điều hòa và Quảng trường huyện Tư Nghĩa là 25.000m³ và Gói thầu số 13: Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị thuộc dự án Đường Phan Đình Phùng nối dài (đoạn từ khu dân cư Phú Sơn đến đường dẫn cao tốc) là 45.000m³ tại Công văn số 12/BQL ngày 23/01/2024 (*kèm theo Hợp đồng kinh tế số 03/2022/HĐKT/MG-TC-LH ngày 06/05/2022 và Hợp đồng ủy quyền số 04/2022/HĐUQ/MG-TH-TTT-LH ngày 15/12/2022*).

2. Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia đã lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép khai thác khoáng sản theo đúng quy định tại khoản 1 Điều 51 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản và đã hoàn thành việc ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án, với số tiền là 165.049.286 đồng (*theo Giấy xác nhận số 65/XN-QBVMT ngày 08/01/2024 của Quỹ bảo vệ môi trường tỉnh*).

3. Với những lý do như đã nêu trên, nhằm tạo điều kiện cho đơn vị được phép hoạt động khai thác đất làm VLSL tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi theo quy định; đồng thời, đáp ứng kịp thời nguồn vật liệu phục vụ thi công dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn và các công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh theo quy định; căn cứ thẩm quyền cấp Giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Khoáng sản, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, cho phép Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia được khai thác đất làm vật

liệu san lấp tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi; với các nội dung như sau:

- Diện tích khu vực khai thác: 7,34 ha nằm trong phạm vi giới hạn bởi các điểm góc M1, M2, M3, M4, M5 và M6 có tọa độ (theo hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến trục 108, múi chiếu 3⁰) cụ thể như sau:

Điểm góc	Hệ tọa độ VN2000 (Kinh tuyến trục 108 ⁰ , múi chiếu 3 ⁰)	
	X (m)	Y (m)
M1	1672792.46	575803.24
M2	1672696.47	575665.87
M3	1672706.42	575641.28
M4	1672965.94	575376.09
M5	1673043.90	575375.84
M6	1673123.10	575418.30

- Trữ lượng khoáng sản đưa vào thiết kế khai thác: 279.876m³;
- Mức sâu khai thác thấp nhất: Cos +30,0 m;
- Công suất khai thác: 90.000m³ đất nguyên thổ (trạng thái tự nhiên trong lòng đất)/năm;
- Thời gian cấp phép khai thác: 3,4 (Ba phẩy bốn) năm, kể từ ngày cấp giấy phép.
- Lệ phí cấp giấy phép: Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường thu và nộp vào ngân sách nhà nước theo đúng quy định.
- Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia chỉ được phép khai thác cung cấp khối lượng cho Dự án tuyến đường cao tốc đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn và các Gói thầu được Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng huyện Tư Nghĩa đã xác nhận nêu trên.

- Sau khi đã khai thác đất san lấp cung cấp đủ khối lượng cho Dự án tuyến đường cao tốc đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn, Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia phải tiến hành thực hiện đánh giá trữ lượng khoáng sản còn lại của mỏ báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) xem xét, quyết định việc tiếp tục khai thác của đơn vị tại mỏ đất Núi Bé, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa để cung cấp cho các công trình dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước theo quy định.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty TNHH Bất động sản Mỹ Gia;
- GD Sở TN và MT;
- Lưu: VT, KS-TNN_(np128).

Q. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Trung

