

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-BHĐ

V/v phúc đáp Công văn số 44 /CTHHP-
P.HCĐN ngày 13/5/2024 của Công ty
Cổ phần Cảng tổng hợp Hòa Phát

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi: Công ty Cổ phần Cảng tổng hợp Hòa Phát.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 44 /CTHHP-P.HCĐN ngày 13/5/2024 của Công ty Cổ phần Cảng tổng hợp Hòa Phát về việc đề nghị hướng dẫn thủ tục cho thuê đất đối với phần diện tích khu vực biển đã hoàn thành san nền thuộc Dự án Bến cảng tổng hợp – Container Hòa Phát Dung Quất; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Dự án Bến cảng tổng hợp – Container Hoà Phát Dung Quất được Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi cấp Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 150/QĐ-BQL ngày 16/5/2019; điều chỉnh lần thứ nhất tại Quyết định số 132/QĐ-BQL ngày 12/5/2023. Như vậy, Dự án được Ban Quản lý khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện quy trình chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư.

Căn cứ quy định tại Điều 7 và khoản 2 Điều 11 Nghị định số 42/2024/NĐ-CP ngày 16/4/2024 của Chính phủ Quy định về hoạt động lấn biển (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 16/4/2024); do đó, đề nghị Công ty chủ động liên hệ với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi để hoàn thiện hồ sơ theo quy định. Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi có trách nhiệm lập đầy đủ các thủ tục đối với phần diện tích chưa giao đất một lần cho Ban Quản lý, trình UBND tỉnh (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) để xem xét, quyết định trước khi thực hiện chức năng, thẩm quyền quản lý đất đai theo quy định tại Điều 151 Luật Đất đai. Hồ sơ nộp tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh để được tiếp nhận và giải quyết theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường phúc đáp để doanh nghiệp biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐĐ;
- Q. GD, PGĐ Sở (đ/c Tân);
- Lưu: VT, BHĐ_{THG}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quốc Tân

