

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 03: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi (Mã gói thầu: VILG-QNG-TS-003) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 56/2020/NĐ-CP ngày 25/5/2020 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số Cr. 5887-VN ngày 23/12/2016 giữa Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Hiệp hội phát triển quốc tế tài trợ cho dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”;

Căn cứ Hợp đồng cho vay lại đã ký ngày 06/11/2018 giữa Bộ Tài chính và UBND tỉnh Quảng Ngãi về sử dụng khoản vay số 5887-VN của Ngân hàng Thế giới cho dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 32/2017/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 về việc sửa đổi, bổ sung khoản 2, Điều 16 Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh; số 240/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 về việc phê duyệt Phương án sử dụng vốn vay và hoàn trả vốn vay lại thực hiện Dự án VILG tại tỉnh Quảng Ngãi; số 1041/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2020 nguồn vốn ngân sách Trung ương;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 2198/QĐ-UBND ngày 08/11/2016 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi; số 1496/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;



số 1573/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND 20/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi Điều 4 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành kèm theo Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 17/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 302/QĐ-STNMT ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 3: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” tỉnh Quảng Ngãi;

Xét ý kiến thống nhất của Tổ chuyên gia đấu thầu được thành lập theo Quyết định số 01/QĐTCG/ADC-QNG ngày 26/10/2020 của Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn ADC Việt Nam tại Biên bản đánh giá các hồ sơ dự thầu từ ngày 08/01/2021 đến ngày 08/02/2021; ý kiến của Ban Quản lý dự án VILG cấp Trung ương về việc kết quả lựa chọn nhà thầu và đề xuất trao hợp đồng Gói thầu số 03: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 39/BQLDAVILG-ĐT ngày 25/02/2021; Biên bản thương thảo Hợp đồng giữa Ban Quản lý dự án VILG tỉnh Quảng Ngãi với Liên danh Công ty Cổ phần Công nghệ tin học và Trắc địa bản đồ Bình Minh và Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ và Môi trường Sông Tô ngày 26/02/2021; đề nghị của Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 09/TTr-BQLDAVILG ngày 01/3/2021 và của Chánh Văn phòng Sở,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 03: Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi (Mã gói thầu: VILG-QNG-TS-003) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể như sau:

1. Nhà thầu trúng thầu:

- Tên nhà thầu: Liên danh Công ty Cổ phần Công nghệ tin học và Trắc địa bản đồ Bình Minh và Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ và Môi trường Sông Tô;
- Đại diện liên danh: Công ty Cổ phần Công nghệ tin học và Trắc địa bản đồ Bình Minh;

Địa chỉ: Lô 36 khu B, khu đất đấu giá Xuân Đinh, phường Xuân Đinh, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam.

- Giá trúng thầu: 11.939.732.699 VNĐ (Bằng chữ: Mười một tỷ, chín trăm ba mươi chín triệu, bảy trăm ba mươi hai nghìn, sáu trăm chín mươi chín đồng);



- Thời gian thực hiện hợp đồng: Không quá 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng (*Thời gian cụ thể thực hiện theo nội dung đã thương thảo và Hợp đồng chính thức ký kết giữa hai bên*). Thời gian ký hợp đồng: Trong vòng 28 ngày kể từ Quyết định này có hiệu lực;

- Phạm vi hợp đồng: Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi theo yêu cầu trong Hồ sơ mời thầu, Thiết kế kỹ thuật – Dự toán được duyệt và Sổ Tay hướng dẫn thực hiện Dự án;

- Lý do: Nhà thầu có giá đánh giá thấp nhất và đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm thực hiện gói thầu theo yêu cầu của Hồ sơ mời thầu và Quy chế đấu thầu mua sắm dành cho bên vay vốn tài trợ dự án đầu tư do Ngân hàng Thế giới (ban hành tháng 7/2016).

2. Các Nhà thầu không trúng thầu gồm:

- Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư công nghệ tài nguyên và môi trường;

Địa chỉ: Số 8 Ngách 37/27 phố Dịch Vọng, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

- Liên danh Công ty TNHH tư vấn triển khai Công nghệ và Xây dựng Mỏ địa chất và Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư WD Việt Nam;

Địa chỉ: Số 36 Ngõ 30, Tạ Quang Bửu, Phường Bách Khoa, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

- Liên danh Trung tâm Công nghệ phần mềm và GIS và Công ty Cổ phần tư vấn công nghệ và dịch vụ tài nguyên môi trường;

Địa chỉ: Số 28 Phạm Văn Đồng, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Hà Nội.

- Lý do không trúng thầu: Giá đánh giá của Nhà thầu không thấp nhất nên không thực hiện bước đánh giá chi tiết Hồ sơ dự thầu về năng lực và kinh nghiệm.

**Điều 2.** Giao Ban quản lý dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Quảng Ngãi ký kết hợp đồng với Nhà thầu trúng thầu theo đúng quy định của Ngân hàng Thế giới và quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Ban quản lý dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- BQL dự án VILG cấp Trung ương;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Sở: Tài chính, KHĐT;
- KBNN Quảng Ngãi;
- GD, các PGD Sở TNMT;
- Các Nhà thầu có tên tại Điều 1;
- Trung tâm CNTT TN&MT (để đăng tải);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đức Trung**