

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05: Giám sát, kiểm tra nghiệm thu (Mã gói thầu: VILG-QNG-CS-005) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 56/2020/NĐ-CP ngày 25/5/2020 của Chính phủ về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số Cr. 5887-VN ngày 23/12/2016 giữa Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Hiệp hội phát triển quốc tế tài trợ cho dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”;

Căn cứ Hợp đồng cho vay lại đã ký ngày 06/11/2018 giữa Bộ Tài chính và UBND tỉnh Quảng Ngãi về sử dụng khoản vay số 5887-VN của Ngân hàng Thế giới cho dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 ban hành Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 32/2017/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 về việc sửa đổi, bổ sung khoản 2, Điều 16 Quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh; số 240/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 về việc phê duyệt Phương án sử dụng vốn vay và hoàn trả vốn vay lại thực hiện Dự án VILG tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 2198/QĐ-UBND ngày 08/11/2016 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án VILG, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi; số 1496/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật – Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi thuộc Dự án VILG, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi; số 1573/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi thuộc Dự án VILG, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND 20/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi Điều 4 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành kèm theo Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 17/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-STNMT ngày 11/3/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu số 05: Giám sát, kiểm tra nghiệm thu (Mã gói thầu: VILG-QNG-CS-005) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 203/QĐ-STNMT ngày 13/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kết quả đánh giá hồ sơ đề xuất kỹ thuật gói thầu số 05: Giám sát, kiểm tra, nghiệm thu (Mã gói thầu: VILG-QNG-CS-005) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 209/QĐ-STNMT ngày 16/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt danh sách xếp hạng nhà thầu gói thầu số 05: Giám sát, kiểm tra nghiệm thu (Mã gói thầu: VILG-QNG-CS-005) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi;

Xét ý kiến thống nhất của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thịnh Linh tại Báo cáo số 0715-2021/BC-THL ngày 15/7/2021; Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu của Công ty Cổ phần Công nghệ - Xây dựng và Tư vấn An Phú tại văn bản số 40/BC-ANP ngày 20/7/2021; Biên bản thương thảo hợp đồng số 06/BBTT-VILG ngày 20/7/2021 giữa Ban Quản lý dự án VILG tỉnh Quảng Ngãi với Trung tâm Định giá đất và Kiểm định địa chính; đề nghị của Ban Quản lý dự án VILG tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 75/TTr-BQLDAVILG ngày 21/7/2021 và của Chánh Văn phòng Sở,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 05: Giám sát, kiểm tra nghiệm thu (Mã gói thầu: VILG-QNG-CS-005) thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, thực hiện tại tỉnh Quảng Ngãi, như sau:

### **1. Nhà thầu trúng thầu:**

- Tên nhà thầu: Trung tâm Định giá đất và Kiểm định địa chính.

Địa chỉ: Số 9, ngõ 78, đường Giải Phóng, phường Phương Mai, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

- Giá trúng thầu: **726.659.813 đồng** (Bằng chữ: *Bảy trăm hai mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi chín nghìn, tám trăm mười ba đồng*).

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến hết ngày 31/12/2021. Thời gian ký hợp đồng: Trong vòng 28 ngày kể từ ngày Quyết định phê duyệt có hiệu lực.

- Phạm vi hợp đồng: Nhà thầu có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ giám sát, kiểm tra, nghiệm thu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Quảng Ngãi theo yêu cầu trong Hồ sơ mời thầu, Thiết kế kỹ thuật – Dự toán được duyệt và Sổ Tay hướng dẫn thực hiện Dự án VILG.

- Lý do: Nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật và tài chính theo yêu cầu của Hồ sơ mời thầu, Quy chế đấu thầu mua sắm dành cho bên vay vốn tài trợ dự án đầu tư do Ngân hàng Thế giới (ban hành tháng 7/2016) và được xếp hạng thứ nhất theo Quyết định số 209/QĐ-STNMT ngày 16/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

## 2. Nhà thầu không trúng thầu:

- Liên danh Trung tâm Kiểm định sản phẩm công nghệ thông tin - Trung tâm kiểm định chất lượng sản phẩm đo đạc và bản đồ.

Địa chỉ: Số 28, đường Phạm Văn Đồng, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0246 254 2076.

- Lý do không trúng thầu: Nhà thầu được đánh giá, xếp hạng thứ 2.

**Điều 2.** Giao Ban quản lý dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Quảng Ngãi ký kết hợp đồng với Nhà thầu trúng thầu theo đúng quy định của Ngân hàng Thế giới và quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Ban Quản lý dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

### Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- BQL dự án VILG cấp Trung ương;
- GD, các PGD Sở TNMT;
- Nhà thầu có tên tại Điều 1;
- Trung tâm CNTT TN&MT (để đăng tải);
- Lưu VT.

**Q. GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đức Trung**

11