

KẾT LUẬN THANH TRA
Việc chấp hành pháp luật bảo vệ môi trường, quản lý,
sử dụng đất và tài nguyên nước đối với Công ty Cổ phần HP

Thực hiện Quyết định số 783/QĐ-STNMT ngày 20/9/2018 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về thanh tra việc chấp hành pháp luật bảo vệ môi trường, quản lý, sử dụng đất và tài nguyên nước đối với Công ty Cổ phần thủy điện Huy Mãng, Công ty Cổ phần HP và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng thủy điện Cà Đú.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra ngày 30/11/2018 của Trưởng Đoàn thanh tra, ý kiến giải trình của tổ chức được thanh tra, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

1. Khái quát chung:

Công ty Cổ phần HP (sau đây viết là Công ty) có trụ sở tại thôn Gò Rô, xã Trà Phong, huyện Tây Trà, tỉnh Quảng Ngãi; Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4300344986, ngày 23/11/2006, thay đổi lần thứ 4 ngày 09/6/2014, với ngành nghề: Sản xuất, mua bán điện và các ngành nghề khác.

Công ty được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 34121000044, ngày 16/3/2009 cho Dự án Nhà máy thủy điện Sông Riêng tại thôn Gò Rô, xã Trà Phong, huyện Tây Trà, tỉnh Quảng Ngãi, với quy mô:

- Công suất nhà máy: 3,75MW (gồm 2 giai đoạn: Giai đoạn 1: 2,5 MW; giai đoạn 2: 1,25 MW)

- Công suất hiện tại: 2,95 MW (gồm 2 máy phát điện; công suất mỗi máy 1,475 MW).

- Thời gian khởi công: Tháng 7/2009

- Thời gian bắt đầu phát điện: Tháng 01/2012

- Nguồn nước khai thác, sử dụng: Sông Riêng (thuộc phụ lưu cấp I bờ trái của sông Tang, thượng nguồn hệ thống sông Trà Khúc).

2. Kết quả kiểm tra, xác minh:

2.1. Về lĩnh vực bảo vệ môi trường:

Công ty đã được UBND huyện Tây Trà xác nhận Bản cam kết bảo vệ môi trường cho Dự án Nhà máy thủy điện Sông Riêng tại Giấy xác nhận số 18/XN-UBND, ngày 15/12/2008 và chấp thuận điều chỉnh thay đổi một số nội dung bản cam kết bảo vệ môi trường tại Công văn số 210/UBND-KTNL ngày 10/02/2015; được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Sổ đăng ký chủ nguồn chất thải nguy hại mã số 51.000052.T.

Trong thời gian hoạt động, Công ty đã quan trắc, báo cáo giám sát môi trường, báo cáo công tác quản lý chất thải nguy hại cho cơ quan chức năng và thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường, cụ thể:

- Đối với chất thải rắn sinh hoạt gồm bao, bì nilong, carton, thức ăn thừa,.. được thu gom, xử lý trong khuôn viên Nhà máy.

- Đối với chất thải nguy hại gồm dầu động cơ thải bỏ, thùng chứa dầu nhớt, giẻ lau nhiễm dầu thải bỏ, bóng đèn huỳnh quang hư hỏng,.. với khối lượng khoảng 12kg/năm được Công ty thu gom, phân loại, lưu giữ trong kho chứa chất thải nguy hại tạm thời tại Nhà máy và hợp đồng với Công ty Cổ phần Cơ - Điện - Môi trường Lilama để thu gom, xử lý (theo Hợp đồng số 24/2018/HĐKT/SBU3, ngày 02/3/2017).

- Nước thải sinh hoạt tại Nhà máy được Công ty thu gom, xử lý bằng bể tự hoại và thấm trực tiếp ra môi trường

2.2. Về lĩnh vực đất đai và dịch vụ môi trường rừng:

a) Hồ sơ pháp lý và việc chấp hành Luật Đất đai: Công ty được UBND tỉnh cho thuê đất để xây dựng Công trình thủy điện, khu phụ trợ và bãi thải tại xã Trà Phong, huyện Tây Trà theo Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 20/7/2009, với tổng diện tích 154.039m². Trong đó: cho thuê 124.364m², thời hạn 49 năm (đến ngày 20/7/2058 hết hạn) để xây dựng công trình thủy điện; cho thuê diện tích 29.675m², thời hạn 02 năm (đến ngày 20/7/2011 hết hạn) để làm khu phụ trợ và bãi thải tạm; được miễn tiền thuê 124.675 m² đất để xây dựng công trình thủy điện từ ngày 03/8/2009 đến ngày 10/01/2012 tại Quyết định số 2775/QĐ-CT ngày 07/9/2012 và miễn tiền thuê đất 15 năm kể từ ngày xây dựng cơ bản hoàn thành đưa dự án vào hoạt động (từ ngày 10/01/2012) tại Quyết định số 2776/QĐ-CT ngày 07/9/2012; số tiền được miễn 67.825.725 đồng.

Trong thời gian hoạt động, Công ty đã ký hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường tại Hợp đồng số 61/HĐ-TĐ ngày 21/12/2011 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 059802 ngày 26/12/2011; đã nộp số tiền 1.869.720 đồng cho diện tích 29.675 m² đất thuê để làm khu phụ trợ và bãi thải tạm vào ngân sách Nhà nước.

b) Hiện trạng sử dụng đất:

- Đối với diện tích 124.364m² đất cho thuê để xây dựng công trình thủy điện, Công ty đã xây dựng, đưa vào sử dụng các công trình gồm: Hồ chứa nước, diện tích 62.000 m²; đập tràn và phần kè hạ lưu sau đập, diện tích 5.500 m²; đê bao, diện tích 19.304 m²; cửa nhận nước, bể áp lực, diện tích 9.760 m²; đường điện 22KV + trạm biến áp, diện tích 7.594 m²; nhà máy, nhà quản lý vận hành, đường ống áp lực, diện tích 8.206 m²; kênh xả sau nhà máy, diện tích 1.500 m²; đường thi công quản lý vận hành, diện tích 10.500 m².

- Đối với diện tích 29.675 m² đất được cho thuê làm khu phụ trợ, bãi thải tạm trong thời gian xây dựng nhà máy (từ ngày 20/7/2009 đến ngày 20/7/2011), hiện nay đã hết thời hạn thuê đất và Công ty đang tiếp tục sử dụng một phần

diện tích đất này nhưng chưa lập đầy đủ hồ sơ thủ tục theo quy định của Luật Đất đai.

Theo báo cáo của Công ty, nguyên nhân chưa lập hồ sơ cho việc sử dụng một phần đất trong diện tích 29.675m² đất thuê làm khu phụ trợ và bãi thải tạm là do phần đất này nằm chung trong các thửa đất được UBND tỉnh cho thuê để xây dựng công trình thủy điện và Công ty chưa xác định được diện tích. Công ty cam kết sẽ rà soát diện tích đất mà Công ty đang sử dụng và lập thủ tục trả lại phần diện tích không sử dụng cho Nhà nước theo quy định.

c) Dịch vụ môi trường rừng: Công ty đã ký hợp đồng ủy thác chi trả tiền dịch vụ môi trường rừng và nộp số tiền dịch vụ môi trường rừng vào Quỹ bảo vệ và Phát triển rừng tỉnh Quảng Ngãi từ năm 2012 đến Quý II năm 2018, với tổng số tiền là 1.657.028.584 đồng.

2.3. Về lĩnh vực tài nguyên nước:

Công ty đã được UBND tỉnh phê duyệt quy trình hồ chứa thủy điện Sông Riêng tại Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 17/5/2011; phê duyệt phương án phòng chống lụt bão, đảm bảo an toàn đập và phòng lũ, lụt vùng hạ du đập thủy điện Sông Riêng tại Quyết định số 1156/QĐ-UBND ngày 20/7/2018.

Đến thời điểm thanh tra Công ty chưa được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép khai thác, sử dụng nước mặt để sản xuất điện nhưng qua báo cáo và tài liệu do Công ty cung cấp cho thấy hồ sơ xin cấp phép khai thác, sử dụng nước mặt và hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác, sử dụng nước cho công trình thủy điện sông Riêng đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định vào ngày 27/9/2018 theo Quyết định số 292/QĐ-TNN ngày 07/9/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Hiện Công ty đang hoàn thiện hồ sơ để được cấp phép

3. Kết luận:

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã lập hồ sơ môi trường được cơ quan thẩm quyền phê duyệt; đã thực hiện thu gom, xử lý nước thải, chất thải rắn sinh hoạt và hợp đồng với đơn vị chức năng vận chuyên, xử lý chất thải nguy hại theo quy định; đã quan trắc, báo cáo công tác bảo vệ môi trường, tài nguyên nước; lập quy trình vận hành hồ chứa thủy điện, phương án phòng chống lụt bão, đảm bảo an toàn đập; đã hợp đồng thuê đất và thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo quy định. Tuy nhiên, đến thời điểm thanh tra Công ty còn tồn tại các nội dung sau:

- Công ty đã khai thác sử dụng nước mặt để sản xuất, kinh doanh nhưng chưa được cơ quan thẩm quyền cấp phép là chưa đúng quy định tại khoản 3, Điều 44 Luật Tài nguyên nước năm 2012. Tuy nhiên, hiện nay hồ sơ xin cấp phép khai thác, sử dụng nước mặt và hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác, sử dụng nước của Công ty đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định vào ngày 27/9/2018 và Công ty đang hoàn thiện hồ sơ, do đó Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Công ty khẩn trương hoàn thiện hồ sơ để được cấp phép trong năm 2018.

- Đối với diện tích 29.675 m² đất Công ty được UBND tỉnh cho thuê làm khu phụ trợ và bãi thải tạm trong thời gian xây dựng nhà máy (từ ngày 20/7/2009 đến ngày 20/7/2011), đến nay đã hết thời hạn cho thuê và Công ty vẫn đang sử dụng một phần diện tích đất này nhưng không lập hồ sơ thủ tục trình cơ quan thẩm quyền cho thuê đất là chưa đúng quy định Luật Đất đai.

4. Kiến nghị các biện pháp xử lý:

Yêu cầu Công ty Cổ phần HP phải chấp hành nghiêm túc các quy định của pháp luật trong hoạt động sản xuất, kinh doanh tại Nhà máy thủy điện Sông Riêng, cụ thể:

- Công ty phải lập thủ tục trả lại diện tích 29.675 m² đất được UBND tỉnh cho thuê để làm khu phụ trợ và bãi thải tạm gửi cơ quan thẩm quyền trước ngày 30/12/2018. Trường hợp Công ty có nhu cầu sử dụng diện tích đất này thì phải lập hồ sơ thủ tục trình cơ quan thẩm quyền cho thuê đất theo đúng quy định của Luật Đất đai trước ngày 30/01/2019.

- Yêu cầu Công ty khẩn trương hoàn thiện hồ sơ khai thác, sử dụng nước mặt và hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác, sử dụng nước để được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép trong năm 2018. Nếu quá thời hạn này mà Công ty chưa có giấy phép khai thác, sử dụng tài nguyên nước thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ xử lý nghiêm theo đúng quy định.

Công ty Cổ phần HP phải chấp hành nghiêm túc kết luận thanh tra này, phải niêm yết kết luận thanh tra trong thời hạn 15 ngày liên tục và báo cáo kết quả thực hiện về Sở Tài nguyên và Môi trường (thông qua Thanh tra Sở) trước ngày 15/01/2019 để kiểm tra, theo dõi.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở NN&PTNT;
- Phòng PC05-Công an tỉnh;
- UBND huyện Tây Trà;
- UBND xã Trà Phong;
- Công ty CP HP;
- GD, PGĐ Sở;
- Phòng TNN-KTTV, CCBVMT, TTr, QLĐĐ;
- Trng tâm CNTT (để đăng tải);
- Lưu VT, HS. ✓

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phí Quang Hiến