

Số: **361** /QĐ-STNMT

Quảng Ngãi, ngày **28** tháng 12 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn các huyện: Mộ Đức, Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Minh Long, Ba Tư, Sơn Tây, một số xã thuộc huyện Sơn Tịnh và thị xã Đức Phổ

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
- Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;
- Căn cứ Thông tư 33/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ;
- Căn cứ Công văn số 1160/UBND-NNTN ngày 22/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh;
- Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 07/QĐ-UBND 20/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc sửa đổi Điều 4 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành kèm theo Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 17/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- Thống nhất của tập thể lãnh đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;  
Theo đề nghị của Chánh Văn phòng,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ủy quyền cho ông Phạm Đình Phong, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn các huyện, thị xã: Mộ Đức, Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Minh Long, Ba Tư, Sơn Tây, một số xã thuộc huyện Sơn Tịnh và thị xã Đức Phổ, cụ thể:

- Nội dung ủy quyền: Ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

- Phạm vi ủy quyền:

+ Thực hiện tại 07 huyện, thị xã, gồm: Mộ Đức, Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Minh Long, Ba Tơ, Sơn Tây và thị xã Đức Phổ.

+ Thực hiện tại: 09 xã thuộc huyện Sơn Tịnh, gồm: Tịnh Sơn, Tịnh Đông, Tịnh Minh, Tịnh Bắc, Tịnh Trà, Tịnh Hà, Tịnh Bình, Tịnh Hiệp, Tịnh Thọ thuộc huyện Sơn Tịnh;

- Thời gian ủy quyền: đến hết ngày 31/12/2022.

**Điều 2.** Ông Phạm Đình Phong, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và trước pháp luật đối với nội dung quy định tại Điều 1;

**Điều 3.** Giao Văn phòng Sở theo dõi, kiểm tra, đánh giá việc thực hiện nội dung Giám đốc Sở ủy quyền cho Ông Phạm Đình Phong, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai nêu tại Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng; Thủ trưởng các phòng, đơn vị thuộc Sở và ông Phạm Đình Phong chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Sở: Tư pháp, Nội vụ;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Quảng Ngãi;
- Q. GD, các PGĐ Sở TNMT;
- Trang TTĐT Sở TNMT;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT.



**Nguyễn Đức Trung**