

## THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng, địa chỉ thửa đất tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 27/5/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 286/QĐ-STNMT ngày 27/5/2022 về việc hủy Giấy chứng quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng, thường trú tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Mộ Đức thông báo:

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ 01461/QSDĐ/789/QĐ-UB do UBND huyện Mộ Đức cấp cho ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng ngày 31/12/1998, thuộc thửa đất 898, tờ bản đồ số 6, diện tích 420 m<sup>2</sup> (ONT:200m<sup>2</sup>; BHK: 220 m<sup>2</sup>). Địa chỉ thửa đất tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Đề nghị các tổ chức, cá nhân phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thông báo và gửi về cho Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Mộ Đức tại địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi. (Điện thoại 0255.3936588).

Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Mộ Đức trân trọng thông báo./.

### Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi (B/C);
- Sở Tư pháp (Thông báo cho VP Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Trung tâm công nghệ thông tin TN&MT;
- Ngân hàng Nhà nước CN Quảng Ngãi (thông báo cho hệ thống Ngân hàng);
- UBND huyện Mộ Đức;
- Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Mộ Đức;
- UBND xã Đức Nhuận;
- Lưu VT.

KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thy Ngọc



Số: 286 /QĐ-STNMT

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 5 năm 2022

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Mộ Đức cấp cho Ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng, địa chỉ thửa đất tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.**

#### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UB ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 20/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Ngãi sửa đổi Điều 4 Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành kèm theo Quyết định số 17/2015/QĐ-UB ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi;*

*Xét đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 10/9/2021 của ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 116/TTr-VPĐKD-HSMĐ ngày 26/5/2022 V/v hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hồ sơ của ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng, sử dụng đất tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số vào sổ 01461/QSDĐ/789/QĐ-UB do UBND huyện Mộ Đức cấp cho ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng ngày 31/12/1998, thuộc thửa đất số 898, tờ bản đồ số 6, diện tích 420m<sup>2</sup> (ONT: 200m<sup>2</sup>; BHK: 220 m<sup>2</sup>). Địa chỉ thửa đất tại xã Đức Nhuận, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do hủy: Bị mất.


**Điều 2.** Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Mộ Đức:

- Giao quyết định này cho ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng;
- Thông báo đến các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này;
- Thực hiện việc chỉnh lý hệ thống hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, chi nhánh huyện Mộ Đức, ông Nguyễn Khắc Viện và bà Nguyễn Thị Phụng; các tổ chức, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định này thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- GD, các PGĐ Sở TN&MT;
- Sở Tư Pháp;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN & MT (Đưa tin trên trang Web của sở)
- UBND huyện Mộ Đức;
- Phòng TNMT huyện Mộ Đức;
- UBND xã Đức Nhuận;
- Lưu: VT 



**Đỗ Sáu**