

PHIẾU HƯỚNG DẪN

Kính gửi: Bà Đỗ Thị Hồng Hà

Địa chỉ thường trú: Xã Tịnh Thiện, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh
Quảng Ngãi

Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường nhận đơn đề ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Bà, với nội dung cho rằng UBND xã Tịnh Thiện ban hành Công văn số 125/UBND ngày 15/8/2022 về việc xác nhận thửa đất số 202, tờ Bản đồ số 38, diện tích 2.720,1m² Bà sử dụng đất lấn, chiếm đất công do nhà nước quản lý (*phần diện tích tăng thêm 64m²*) vì vậy Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi trả hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà, ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình Bà.

Sau khi xem xét đơn và tài liệu kèm theo cho thấy, nội dung Bà yêu cầu giải quyết không thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường. Căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường trả lại đơn và hướng dẫn Bà như sau:

Trường hợp bà có cơ sở chứng minh đất Bà sử dụng không có lấn chiếm đất công nhà nước quản lý, việc UBND xã Tịnh Thiện xác nhận như trên là không đúng ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của Bà thì Bà gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND xã Tịnh Thiện để được xem xét giải quyết theo quy định tại Điều 17 Luật Khiếu nại 2011. Sau khi có kết quả giải quyết của UBND xã Tịnh Thiện, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ xem xét để tiếp tục thực hiện thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bà theo quy định.

Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường trả lại đơn và hướng dẫn Bà thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TTr Sở.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



(Handwritten signature)

***Ghi chú :**

Chỉ hướng dẫn đơn 01 lần

Võ Tấn Năm