

Số : *119* / HD-TTr

Quảng Ngãi, ngày *15* tháng 5 năm 2023

## PHIẾU HƯỚNG DẪN

Kính gửi: Bà Tô Thị Lệ Xiêm và ông Phan Thế

Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố Hải Tân, phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường nhận đơn đề ngày 23 tháng 4 năm 2023 của Bà Tô Thị Lệ Xiêm và ông Phan Thế, với nội dung kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông, bà đối với phần diện tích 712 m<sup>2</sup> ở phường Phổ Quang mà gia đình ông bà được Nhà nước cân đối giao theo Nghị định 64/CP vào năm 2002.

Sau khi xem xét nội dung đơn cho thấy, nội dung ông, bà kiến nghị không thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường. Căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường trả lại đơn và hướng dẫn ông, bà như sau:

Căn cứ khoản 2 Điều 105 Luật Đất đai 2013, UBND thị xã Đức Phổ là cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Đức Phổ. Do vậy, Thanh tra Sở đề nghị ông, bà có đơn gửi đến Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ để được xem xét giải quyết.

Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường trả lại đơn và hướng dẫn ông, bà thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: TTr Sở.

**CHÁNH THANH TRA**



**Đinh Trọng Thành**

*\*Ghi chú :*

Chỉ hướng dẫn đơn 01 lần