

Số: /TB-STNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2022

## THÔNG BÁO

**Về việc công bố Quyết định số 2597/QĐ-UBND ngày 13/6/2023  
của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi  
tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị và Thông tư số 16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 7475/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phần còn lại phía Bắc thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 4819/UBND-KTN ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 để thực hiện các khu dân

cur 2 phục vụ tái định cư tại xã Tịnh Châu và xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi và Công văn số 494/UBND-KTN ngày 14/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc mở rộng phạm vi ranh giới nghiên cứu, lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 6935/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch và Dự toán chi phí lập đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 610/SXD-QHKT ngày 06/4/2023 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi về việc góp ý đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 2597/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch chi tiết.

Thực hiện theo Khoản 2 Điều 40 của Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017 về hình thức công bố quy hoạch dự án. Sau khi có Quyết định số 2597/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi. Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thông báo công bố về việc phê duyệt đồ án đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị và các hộ dân trong khu vực dự án được biết.

Hồ sơ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu đô thị Tân Mỹ 1, thành phố Quảng Ngãi được niêm yết tại trụ sở UBND xã Tịnh Châu và xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi và đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường tại website: <https://www.stnmt.quangngai.gov.vn> ./.

**Nơi nhận:**

- UBND xã Tịnh Châu;
- UBND xã Tịnh An;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Trung tâm Công nghệ thông tin thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, VP.

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Đức Trung**