

PHIẾU HƯỚNG DẪN

Kính gửi: Ông: Trần Tổng Tiến
Thường trú: Xóm 4, thôn An Hội Bắc 3, xã Nghĩa
Kỳ, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi nhận được đơn đề ngày 16/6/2023 của ông Trần Tổng Tiến, với nội dung: ông cho rằng UBND huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các ông, bà: Trần Công, Nguyễn Luận, Trương Văn Phụng, Nguyễn Toàn, Nguyễn Thị Đoàn trên phần diện tích đất của gia đình ông là không đúng quy định.

Sau khi xem xét nội dung đơn cho thấy, vụ việc Ông yêu cầu xem xét giải quyết không thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường. Căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ông như sau:

Trường hợp Ông có đủ cơ sở chứng minh UBND huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các ông, bà: Trần Công, Nguyễn Luận, Trương Văn Phụng, Nguyễn Toàn, Nguyễn Thị Đoàn trên phần diện tích đất của gia đình Ông thì ông có đơn gửi đến Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa để được xem xét giải quyết theo quy định tại khoản 3 Điều 106 Luật Đất đai 2013.

Trường hợp tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông bà với các ông bà nêu trên nếu không tự thỏa thuận được thì ông gửi đơn yêu cầu UBND xã Nghĩa Kỳ tổ chức hòa giải theo quy định tại Điều 202 Luật Đất đai 2013. Trường hợp hòa giải không thành, ông, bà gửi đơn đến Tòa án để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền quy định tại khoản 1 Điều 203 Luật đất đai 2013.

Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường trả lại đơn và hướng dẫn Ông thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TTr Sở.

***Ghi chú :**

Chỉ hướng dẫn đơn 01 lần

CHÁNH THANH TRA



Đình Trọng Thành