

Số: **86** /QĐ-VPDKDD

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng **04** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho hộ ông Trần Minh Thao, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của nghị định số 43/2014/NĐ-CP và nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 336/QĐ-STNMT ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai, thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 155/QĐ-STNMT ngày 19 tháng 5 năm 2023 về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 336/QĐ-STNMT ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đơn trình báo mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 28/8/2023 của ông Trần Minh Thao và bà Nguyễn Thị Khánh Linh;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh huyện Sơn Hà tại Phiếu trình số 26/PTr-CNISH ngày 12 tháng 01 năm 2024 v/v hủy trang bổ sung và cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất đối với hồ sơ của hộ ông Trần Minh Thao, địa chỉ thửa đất tại thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và Cấp Giấy chứng nhận tại Phiếu trình ngày 18/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 00469 do UBND huyện Sơn Hà cấp cho hộ ông Trần Minh Thao ngày 31/12/2002 tại xứ đồng Xóm Lương thực, diện tích 844m², thị trấn Di Lăng, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do hủy: Bị mất.


Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Sơn Hà có trách nhiệm:

- Giao quyết định này cho hộ ông Trần Minh Thao;
- Thông báo đến các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này;
- Thực hiện việc chỉnh lý hệ thống hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng các Phòng thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh huyện Sơn Hà; các tổ chức, đơn vị có liên quan và hộ ông Trần Minh Thao căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4; 
- Sở TN&MT Quảng Ngãi;
- Sở Tư pháp Quảng Ngãi;
- UBND huyện Sơn Hà;
- NH Nhà nước VN chi nhánh tỉnh Quảng Ngãi;
- GD, các PGD VPĐKDD;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN & MT (Đưa tin trên trang Web của Sở TNMT);
- Phòng TN&MT huyện Sơn Hà;
- UBND thị trấn Di Lăng;
- Lưu: VT, HS.

(Báo cáo)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Phan Duy Hạnh